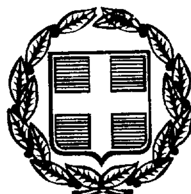




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 530**

13 Ιουλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1060035/6142/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 141.890μ² στην κορυφή Βωλάδα της νήσου Καρπάθου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του νόμου Γ.Σ.Ι.ΣΤ./1907 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ή αστικών ακινήτων κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.1815/1988 «κύρωση του κώδικα Αεροπορικού Δικαίου» και του από 11-2-52 Β.Δ.

3. Το από 27-11-1998 έγγραφο της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν.2040/92.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4-10-1996 (ΦΕΚ922/7.10.1996 τ.Β'.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή RADAR στη κορυφή Βωλάδα της νήσου Καρπάθου. νομού Δωδεκανήσου έκτασης συνολικού εμβαδού 141.890 μ² και εικονίζεται στο με κλίμακα 1:1.000 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της Διεύθυνσης Έργων (Γ5) του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας τα οποία έχουν συντάξει οι Μηχ/κοί Δεληχάτσιου Αν. και Παπαδημητρίου Κ. και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής Δ7 της Υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών Γ. Φράγκος στις 27-11-1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ευδοξία Περδικολόγου, 2) Μαρία Οικονομίδη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από το τέλος εκσυγχρονισμού αεροδρομίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 1999

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Γ. ΔΡΥΣ — **ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΝΤΕΛΗΣ**

Αριθ. 3023 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή επέκτασης «Θέρισσος - Δειλινά - Κορώνη - Μασταμπάς» του Νομού Ηρακλείου, μετά από αιτήσεις των Α. Αμαργιανιτάκη, Μ. Λεονταράκη, Μ. Κρασά, Α. Βολακάκη, Ε. Καραλάκη και Δ. Παπαδάκη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υποψη:

1) Το από 29.12.1986 Π.Δ. ΦΕΚ 16Δ'/21.1.87 «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου Σ.Π. με απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης».

2) Το από 11.12.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 753 Δ'/29.12.89) «Έγκριση πολοεδομικής μελέτης της περιοχής «Θέρισσος - Δειλινά - Κορώνη- Μασταμπάς» καθώς και το Ν.Δ. ΦΕΚ 128Α'/23.8.58.

3) Την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με αρ. 478/16.9.91 (πρακτικό 30) μ ετην οποία ο Δήμος Ηρακλείου εισηγείται υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης μετά από τις αιτήσεις του Α. Αμαργιανιτάκη, με αρ. πρωτ. 3709/10.5.90, των Μ. Λεονταράκη, Α. Αμαργιανιτάκη, Μ. Κρασά, Α. Βολακάκη, Ε. Καραλάκη και Δ. Παπαδάκη με αρ. πρωτ. 4844/8.7.91, της Φ. Κουτσουμπού με αρ. πρωτ. 8093/31.10.91, την αναφορά της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργικών με αρ. πρωτ. 5457/29.7.91 και την εισήγηση της Επιτροπής Πολεοδομικής και Οικιστικής Ανάπτυξης του Δήμου (πρακτικό με αρ. 17/19.6.91).

4) Τα πρακτικά του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου με αρ. 21/29.9.92, 23/8.10.92, 18/24.6.93 και 4/10.2.94.

5) Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου (αρ. πρακτικού 6/4.4.96).

6) Την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με αρ. 121/5.4.93 (πρακτικό 12), με την οποία ο Δήμος Ηρακλείου εμμένει την ένσταση που κατατέθηκε από τους κληρ. Κ. Καλλιονάκη, Σ. Χρονιάρη, Α. Βατσινά και Λ. Σοφουλάκη με αρ. πρωτ. 2264/3.3.92 (και σχετική αίτηση με αρ. πρωτ. 2964/30.3.92).

7) Τις εισηγήσεις της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου προς το ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 5982/4575/22.7.92, 3739/1975/20.5.93, 5199/2893/13.7.93.

και επειδή

Α) με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου μετα από θετική εισήγηση της Επιτροπής Πολεοδομικής και Οικιστικής Ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου, και αναφορά της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου, ζητείται τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ηρακλείου στα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ. 2,4,61 και στον κοινόχρηστο χώρο Κ.Χ. 3 της περιοχής που εντάχθηκε σε σχέδιο πόλης με το από 11.12.89 Π.Δ. ΦΕΚ 753 Δ'/29.12.89 (τμήματα των πολεοδομικών ενοτήτων 6 «Θέρισσος - Δειλινά» και 8 «Μασταμπάς - Κορώνη») με την οποία προτείνεται να μην μετατοπιστεί το τμήμα της διαμορφωμένης και ασφαλτοστρωμένης οδού Σωπασή, μεταξύ των Ο.Τ. 2,3 και 4, όπως προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης, αλλά να παραμείνει όπου ευρίσκεται σήμερα και να μετατοπιστεί δρόμος που προβλέπεται μεταξύ των Ο.Τ. 2 και 4 ώστε να είναι περίπου κάθετος στην οδό Λεβήνου και σε συνέχεια του δρόμου που προβλέπεται μεταξύ των Ο.Τ. 3 και 61.

Β) Με μεταγενέστερη αποφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου μετά από θετική υπέρ της τροποποίησης και αρνητική κατά της κατατεθείσης κατά την ανάρτηση ένστασης εισήγηση της αρμόδιας επιτροπής του εμμένει στην περί της τροποποίησης απόφασης και απορίπτει την ένσταση.

Γ) Ακολούθως με γνωμοδότησή του το ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου αποδέχεται την πρόταση τροποποίησης.

Δ) Σύμφωνα με το σκεπτικό που αναφέρεται στις ανωτέρω αποφάσεις ή πρόταση τροποποίησης βελτιώνει το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης λόγω ομαλότερης χάραξης των δρόμων που προσαρμόζεται καλύτερα από την μορφολογία του εδάφους, διευκολύνει την υλοποίηση της πολεοδομικής μελέτης και της πράξης εφαρμογής, λαμβάνοντας υπόψη την μορφή των ιδιοκτησιών και τη ρυμοτόμηση κτίσματος, χωρίς μείωση των συνολικών κοινοχρήστων χώρων.

Εγκρίνουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Κρήτης στην περιοχή «Θέρισσος - Δειλινά» και «Μπασταμπάς - Κορώνη», μετά από τις αιτήσεις της Α. Αμαργιανιτάκη με αρ. πρωτ. 3709/10.5.90, των Μ. Λεονταράκη, Α. Αμαργιανιτάκη, Μ. Κρασά, Α. Βολακάκη, Ε. Καραλάκη και Λ. Παπαδάκη με αρ. πρωτ. 4844/8.7.91 και Φ. Κουτσουμπού με αρ. πρωτ. 8093/31.10.91 και απορρίπτουμε την ένσταση που κατατέθηκε από τους Κληρ. Κ. Καλλιονάκη, Σ. Χρονιάρη, Α. Βατσινά και Λ. Σοφουλάκη με αρ. πρωτ. 2264/30.3.92), (και συμπληρωματικά στοιχεία με αρ. πρωτ. 2964/30.3.92), κατά την ανάρτηση του σχεδίου, που συντάχθηκε από την αρχιτέκτονα μηχ. Αλεξ. Κουτσουμπού τον Ιούλιο 1991, που έγινε στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου με αρ. πρωτ. ανάρτησης 1485/1336/14.2.92.

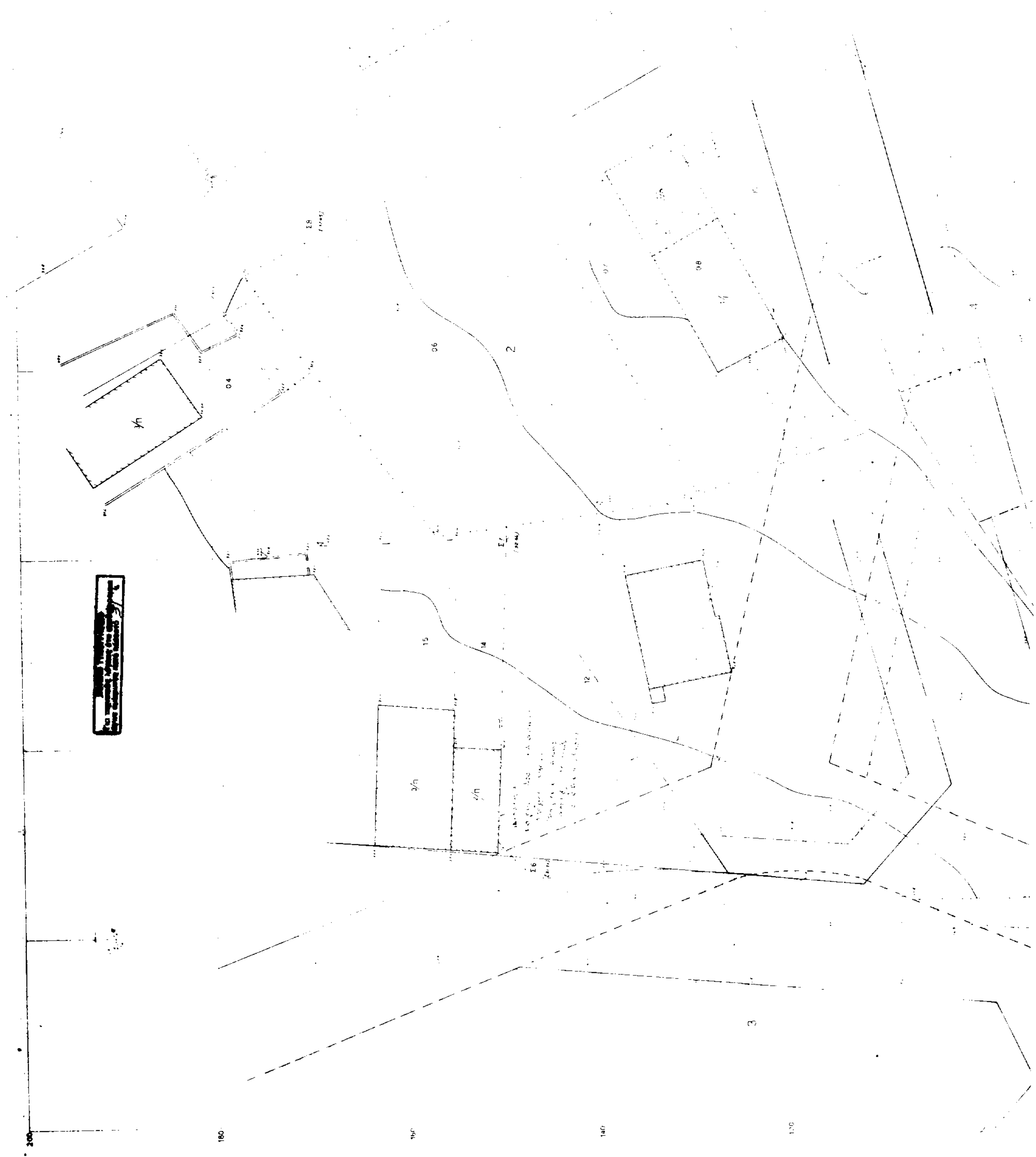
Με την εγκεκριμένη τροποποίηση μετατοπίζεται ο δρόμος μεταξύ των Ο.Τ. 2(Γ1126) και 4(Γ1125) καθώς και ο δρόμος μεταξύ των Ο.Τ. 61 (Γ1277), 2(Γ1126) 4(Γ1125), μειώνεται σε μέγεθος το Ο.Τ. 4 και ο Κ.Χ. 32 και αυξάνεται το Ο.Τ. 2, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολ. μηχανικού Ν. Πετρομιχελάκη, από το Μάρτιο 1966, το οποίο κατατέθηκε στην Δ/νση Πολεοδομικών Λειτουργιών του Δήμου Ηρακλείου με την αίτηση με αρ. πρωτ. 2058/26.3.96, κατ' εφαρμογή των σχετικών γνωμοδοτήσεων του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου με το έγγραφο με αρ. πρωτ. 2058/1764/26.3.96, το οποίο κατόπιν τούτου γνωμοδότησε θετικά υπέρ της τροποποίησης (αρ. πρακτικού 6/4.4.96).

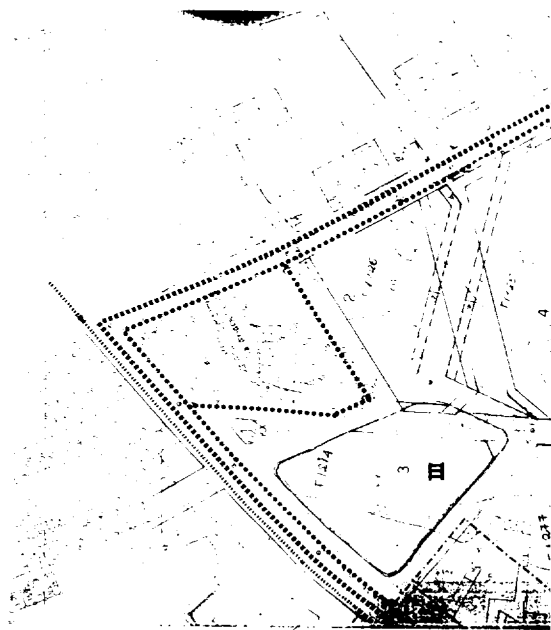
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

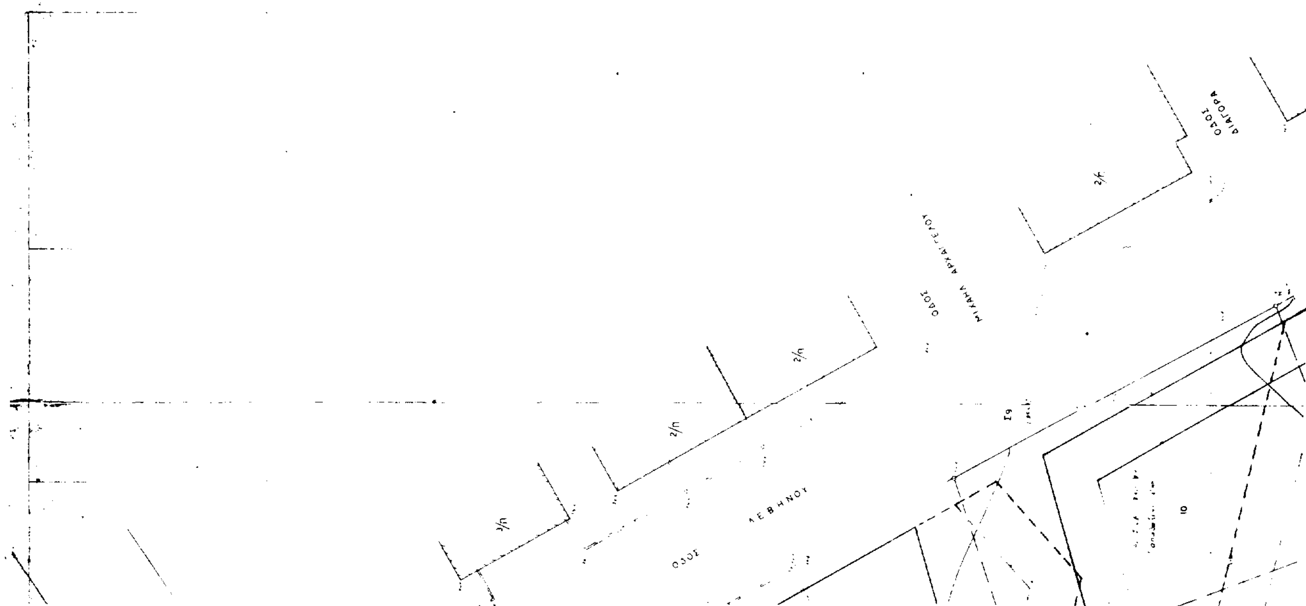
Η απόφαση αυτή μαζί με τα σχέδια που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Μαΐου 1999

Η Αντιδήμαρχος
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ






ΟΔΟΣ ΛΕΘΗΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΙΑΝΑ ΑΡΑΤΕΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΔΙΑΓΟΡΑ



ΟΔΟΣ ΣΠΑΣΗ
2/Π
1/Π
1/Ε
100
80
60
40
20

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

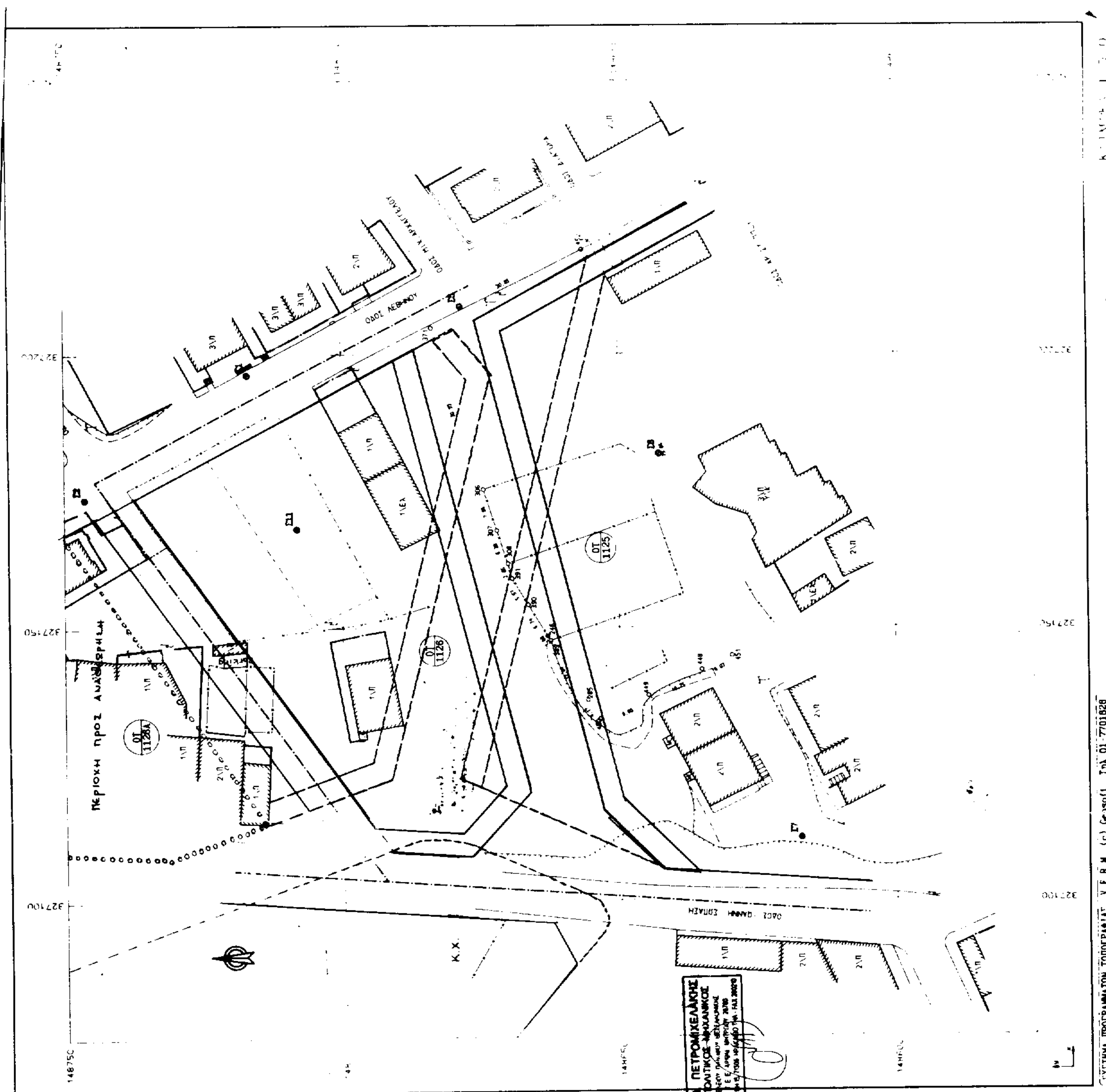
Αλεξάνδρα Κουτσουμπού

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ



ΜΕΛΕΤΩΝ
ΠΕΤΡΟΜΙΧΕΛΑΚΗΣ
Μηχανικος
Ηρακλειο - Χαριλαου Τρικουπη 15
Τηλ. (081) 280-210

ΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Θεση:
ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΟΥ
Περιοχη Θερισος Δειλινα
Κορωνι (Ο.Τ. 4)

Ιδιοκτησια:
ΑΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ Μ.
ΑΜΑΡΙΑΝΙΤΑΚΗΣ Α.
ΚΡΑΣΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ Α.
ΚΑΡΑΛΑΚΗΣ Ε.
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ Δ.

Κλιμακα: 1:500
Αριθ. Σχεδιου 2

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

i	X	Y	i	X	Y	i	X	Y
246	327140.47	148662.97	205	327136.66	148655.77	306	[illegible]	[illegible]
307	327167.83	148672.04	308	327161.74	148670.10	371	327204.44	[illegible]
389	327147.62	148662.45	390	327154.22	148666.48	391	327158.99	[illegible]
448	327142.18	148635.16	449	327137.43	148644.80	450	327133.10	[illegible]
451	327144.75	148629.65	452	327219.18	148656.31			

Κ.Α./ΟΜΕΙΑ Εμβαδό μ²	ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
01/14 2416.00	448 449 450 205 389 246 390 391 308 307 [illegible] 371 452 451

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Συρματόπλεγμα
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Φυσικά πρανές
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ